

Drifttekniker till Norabostäder

Norabostäder AB förvaltar tillsammans med systerföretaget, Nora Fastigheter AB, en rik variation av bostäder och lokaler i Nora kommun. Vår uppgift är att förvalta, sköta drift och utveckling av våra bostäder och lokaler på absolut bästa sätt för att våra hyresgäster och ägare ska fortsätta känna stort förtroende för oss.

Nu söker vi en självgående, utvecklande och serviceinriktad medarbetare. I rollen som drifttekniker ansvarar man för att ur ett energi-, ekonomi- och miljöperspektiv, operativt arbeta med att driftsäkra och optimera den tekniska utrustningen i våra fastigheter. För att lyckas med detta behöver du också göra analyser av energianvändningen i våra system, och löpande följa upp och dra slutsatser från de åtgärder som genomförts. Ni är en grupp på tre tekniker som tillsammans arbetar för att våra fastigheter utvecklas och att hyresgästerna trivs.

Du kommer bland annat arbeta med:

- Energiuppföljning och analyser i vårt energiuppföljningssystem Incit Energi, och driftövervakning via våra styrsystem.
- Drift av elektroniska lås- och passersystem.
- Samordna arbeten gällande brand- och inbrottslarmanläggningar
- I dialog med dina kollegor i teknikergruppen och fastighetschef, initiera åtgärder syftande till att minska energianvändningen.
- Utföra avhjälpande och förebyggande underhåll av teknisk utrustning.
- Medverka i projekt rörande driftsutrustningar gällande funktioner, materialval, drift- och skötselinstruktioner m.m.
- Ta emot och hantera och återrapportera felanmälningar från våra hyresgäster.
- Rondering och avläsning av förbrukningsmätare.
- Kvalitetskontroll och arbete med fastighetens säkerhetskontroller och besiktningar, SBA, brandlarm och sprinkler.
- Beställning och uppföljning av entreprenader samt kontroll och attest av fakturor.

Vem är du?

Vi fäster stor vikt vid din sociala och kommunikativa förmåga. Du tycker om att arbeta med människor och upplevs som tydlig, positiv och serviceinriktad. För att möta våra kunder och ansvara för tekniken i våra byggnader måste du vara intresserad av att lära nytt, samtidigt som du också tycker om att själv lösa praktiska vardagsproblem. Du gillar att arbeta i en mindre organisation i tätt samarbete med kollegor och med varierande arbetsuppgifter.

Kvalifikationer

- Du bör ha en driftteknikerutbildning eller annan utbildning eller erfarenhet som arbetsgivaren bedömer som likvärdig
- Du har en bred kunskap inom området
- Stort teknikintresse
- God datavana
- Körkort
- Kunskaper inom elinstallation är meriterade
- Fördjupad kunskap om energiuppföljningssystem är meriterande.

Varaktighet och Omfattning

Tjänsten är en tillsvidareanställning på 100%

Tillträde:

Så snart som möjligt.

Upplysningar om tjänsten:

Leif Johansson, telefon 0587-813 19

Ansökan:

Vänligen maila din ansökan senast den 10 december 2017 till info@norabostader.se
Märk din ansöka i med "Ansökan Drifttekniker" i ämnesraden.